

**L I G J**  
**PËR NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN**  
**E LIGJIT PËR NOTERI**

**Neni 1**

Në Ligjin për noteri ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" numër 55/2007 dhe 86/2008), në nenin 13, paragrafi (7), pas fjalës "noterit" shtohen fjalët: "si dhe mënyra e dhënies dhe heqjes së tyre".

**Neni 2**

Në nenin 36, paragrafi (6) ndryshohet si vijon:  
"Formën dhe mënyrën e shkrimit dhe shënimit të dokumenteve të noterit, i përcakton ministri i Drejtësisë."

**Neni 3**

Pas nenit 74, shtohet titulli i ri dhe neni i ri 74-a, si vijonë:

„Akti për mënyrën e vërtetimit të fakteve dhe deklaratave

**Neni 74-a**

Formën dhe mënyrën e vërtetimit të fakteve dhe deklaratave, i përcakton ministri i Drejtësisë."

**Neni 4**

Në nenin 91, paragrafi (5) ndryshohet si vijon:  
„Llojin, përmbajtjen, formën, mënyrën e mbajtjes dhe ruajtjes së akteve, fletëregjistrimeve, librave dhe listave emërore të noterit, mënyrën e pranimit dhe ruajtjes së dokumenteve dhe sendeve me vlerë të noterit, dhe lëshimit dhe ndërmarrjes së tyre, si dhe ndërmarrjes së veprimeve tjera formale, i përcakton ministri i Drejtësisë."

**Neni 5**

Në titullin e nenit 112 para fjalës "punës" shtohen fjalët: "ligjshmërinë e".

Në paragrafin (2) pas fjalës "ministri", fjalët "mund të" shlyhen.

Paragrafi (7), ndryshohet si vijon:

„Pas mbikëqyrjes së kryer, Komisioni i formuar nga ministri përpilon procesverbal, prej të cilit një ekzemplar në afat prej 60 ditësh nga dita e kryerjes së mbikëqyrjes, obligativisht i dorëzohet vetëm noterit mbi punën e të cilit është kryer mbikëqyrja, dhe një Odës së Noterëve.

Në paragrafin (8) pika zëvendësohet me presje dhe shtohen fjalët: "në pajtim me paragrafët (2), (3), (4), (6) dhe (7) të këtij neni".

**Neni 6**

Pas titullit të pjesës XIV "Shpërblimi për punë dhe kompensimi i shpenzimeve, shtohet nen i ri 137-a, si vijon:

**„Neni 137-a**

(1) Noteri ka të drejtë shpërblimi për punë dhe kompensimi të shpenzimeve në kryerjen e veprimeve zyrtare, në pajtim me Tarifën e noterit të cilën e miraton Oda e Noterëve, në bazë të pajtimit paraprak të ministrit të Drejtësisë.

(2) Shpërblimi i noterëve nga paragrafi (1) i këtij neni, përcaktohet:

1) sipas vlerës, ndërlikimit dhe llojit të dokumentit të noterit dhe

2) sipas kohës dhe vendit të nevojshëm, për përgatitjen dhe kryerjen e veprimeve të caktuara zyrtare.

(3) Shpenzimet e noterit për veprimet e kryera zyrtare, përcaktohen sipas shpenzimeve të bëra reale për përpilimin e dokumenteve të veçanta të noterit, shpenzimeve për veprime zyrtare të ndërmarra jashtë zyrës së noterit dhe shpenzimeve për transport."

**Neni 7**

Aktet nënligjore të parapara me këtë ligj, do të miratohen në afat prej 60 ditësh nga dita e hyrjes në fuqi të këtij ligj.

**Neni 8**

Ky ligj hyn në fuqi në ditën e tetë nga dita e botimit në „Gazetën zyrtare të Republikës së Maqedonisë“.

**2710.**

Врз основа на член 75 ставови 1 и 2 од Уставот на Република Македонија, претседателот на Република Македонија и претседателот на Собранието на Република Македонија издаваат

**У К А З**

**ЗА ПРОГЛАСУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА СОПСТВЕНОСТ И ДРУГИ СТВАРНИ ПРАВА**

Се прогласува Законот за изменување и дополнување на Законот за сопственост и други стварни права, што Собранието на Република Македонија го донесе на седницата одржана на 16 ноември 2009 година.

Бр. 07-4779/1  
16 ноември 2009 година  
Скопје

Претседател  
на Република Македонија,  
Горге Иванов, с.р.

Претседател  
на Собранието на Република  
Македонија,  
Трајко Вељаноски, с.р.

**З А К О Н**

**ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА СОПСТВЕНОСТ И ДРУГИ СТВАРНИ ПРАВА**

**Член 1**

Во Законот за сопственост и други стварни права („Службен весник на Република Македонија“ бр. 18/2001 и 92/2008), членот 245 се менува и гласи:

„Странски физички и правни лица резиденти на држави членки на Европската унија и на ОЕЦД, можат да стекнат право на сопственост и право на долготраен закуп на градежно земјиште на територијата на Република Македонија под исти услови како и домашни правни и физички лица државјани на Република Македонија.

Странски физички и правни лица резиденти на држави кои не се членки на Европската унија и на ОЕЦД, можат да стекнат право на сопственост и право на долготраен закуп на градежно земјиште на територијата на Република Македонија под услови на реципроцитет.“

**Член 2**

По членот 252 се додава нов член 252-а, кој гласи:

**„Член 252-а**

Агенцијата за катастар на недвижности е должна во рок од пет дена од извршениот упис на правото на сопственост на странско лице, податоците да ги достави до Министерството за финансии и Министерството за транспорт и врски заради водење на евиденција.“

**Член 3**

Членот 6 од Законот за изменување и дополнување на Законот за сопственост и други стварни права („Службен весник на Република Македонија“ бр. 92/2008) се брише.

**Член 4**

Овој закон влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

**L I G J****PËR NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN E LIGJIT PËR PRONËSI DHE TË DREJTA TJERA REALE****Neni 1**

Në Ligjin për pronësi dhe të drejta tjera reale (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” numër 18/2001 dhe 92/2008) neni 245 ndryshohet si vijon:

„Personat e huaj fizikë dhe juridikë rezidentë të shteteve anëtare të Unionit Evropian dhe të OECD-së, mund ta marrin të drejtën e pronësisë dhe të drejtën e qirasë afatgjate të truallit ndërtimor në territorin e Republikës së Maqedonisë, me kushte të njëjta si edhe personat vendas juridikë dhe fizikë shtetas të Republikës së Maqedonisë.

Personat e huaj fizikë dhe juridikë rezidentë të shteteve të cilat nuk janë anëtare të Unionit Evropian dhe të OECD-së, mund ta marrin të drejtën e pronësisë dhe të drejtën e qirasë afatgjate të truallit ndërtimor në territorin e Republikës së Maqedonisë, në kushte të reciprocitetit.“

**Neni 2**

Pas neni 252 shtohet nen i ri 252-a, si vijon:

**„Neni 252-a**

Agjencija për kadastër të patundshëmive, obligohet që në afat prej pesë ditësh nga regjistrimi i kryer i së drejtës së pronësisë së personit të huaj, të dhënat t’ia dërgojë Ministrisë së Financave dhe Ministrisë së Transportit dhe Lidhjeve, për udhëheqjen e evidencës.“

**Neni 3**

Neni 6 i Ligjit për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit për pronësi dhe të drejta tjera reale (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” numër 92/2008) shlyhet.

**Neni 4**

Ky ligj hyn në fuqi në ditën e tetë nga dita e botimit në “Gazetën zyrtare të Republikës së Maqedonisë”.

**2711.**

Врз основа на член 75 ставови 1 и 2 од Уставот на Република Македонија, претседателот на Република Македонија и претседателот на Собранието на Република Македонија издаваат

**У К А З****ЗА ПРОГЛАСУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ПЕРСОНАЛНИОТ ДАНОК НА ДОХОД**

Се прогласува Законот за дополнување на Законот за персоналниот данок на доход, што Собранието на Република Македонија го донесе на седницата одржана на 16 ноември 2009 година.

Бр. 07-4780/1  
16 ноември 2009 година  
Скопје

Претседател  
на Република Македонија,  
Горге Иванов, с.р.

Претседател  
на Собранието на Република  
Македонија,  
Трајко Вељапоски, с.р.

**З А К О Н****ЗА ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ПЕРСОНАЛНИОТ ДАНОК НА ДОХОД****Член 1**

Во Законот за персоналниот данок на доход („Службен весник на Република Македонија“ бр. 80/93, 3/94, 70/94, 71/96, 28/97, 8/2001, 50/2001, 2/2002, 44/2002, 96/2004, 120/2005, 52/2006, 139/2006, 160/2007, 159/2008 и 20/2009), во членот 6 по точката 5 се додава нова точка 5-а, која гласи:

„5-а) надоместок на трошоци за службени патувања (трошоци за превоз, сместување и исхрана) при патување на државните репрезентации и спортските клубови на официјални првенства и други меѓународни натпревари.“

**Член 2**

Овој закон влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

**L I G J****PËR PLOTËSIMIN E LIGJIT PËR TATIMIN PERSONAL MBI TË ARDHURAT****Neni 1**

Në Ligjin për tatimin personal mbi të ardhurat (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” numër 80/93, 3/94, 70/94, 71/96, 28/97, 8/2001, 50/2001, 2/2002, 44/2002, 96/2004, 120/2005, 52/2006, 139/2006, 160/2007, 159/2008 dhe 20/2009), në nenin 6 pas pikës 5 shtohet pikë e re 5-a, si vijon: